

令和5年 第11回

田村市農業委員会総会議事録

田村市農業委員会

## 議 事 録

1. 開催日時 令和5年11月17日(金) 午後1時30分

2. 開催場所 田村市役所 多目的ホール

3. 出席委員 田村市農業委員19名のうち16名  
田村市農地利用最適化推進委員20名のうち5名

1番	郡司嘉一委員	2番	陣野原進委員	3番	柳沼正郎委員
4番	猪狩徳孝委員	5番	三田勝一郎委員	7番	渡邊慶幸委員
8番	白岩幸一委員	9番	安藤末男委員	10番	柳沼政一委員
11番	齋藤実委員	12番	渡邊登喜男委員	15番	大和田弘委員
16番	佐藤円治委員	17番	石井珠枝委員	18番	佐藤伸夫委員
19番	吉田修一委員				

①番	佐藤政一委員	⑤番	坪井清花委員	⑥番	渡辺堅一委員
⑧番	松本洋一委員	⑬番	箭内倉貴委員		

4. 欠席委員 6番 渡邊義輝委員 13番 三浦善治委員 14番 佐藤正之委員  
⑩番 石井利夫委員 ⑱番 吉田清吉委員

5. 農業委員会事務局職員

局長	松崎博志
総務係長	矢内敬
副主査	會田賢治

6. 書 記

副主査	會田賢治
-----	------

7. 議事録署名人

2番	陣野原進委員
3番	柳沼正郎委員

## 8. 提出案件

議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について

議案第2号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）

議案第3号 遊休農地調査に係る農地の判断について

## 9. 会議の経過概要（開会 午後1時30分）

事務局	<p>お疲れ様です。</p> <p>それでは、始めさせていただきます。はじめに会長に挨拶をいただきます。</p>
会長	<p>皆様、改めましてこんにちは。本日は、大変足元の悪い中ご出席いただき、ありがとうございます。また、先週の全国農業委員会大会へ皆様ご参加いただきありがとうございました。来週はいよいよ視察研修となります。体調には気を付けて過ごし、視察研修へ参加いただきたく思います。29日、30日は全国農業委員会長大会があります。皆様からの要望を、国会議員さんとの懇談会にて伝えたいと思います。私からは、農作物の適正な価格を求める要望を伝えます。まだ時間もありますので、何か要望がありましたら、意見をあげていただけますようお願いいたします。本日も慎重審議をよろしくお願いいたします。</p>
事務局	<p>ありがとうございました。審議に入ります前に、今総会に上程予定で皆様にご連絡を差し上げておりました「旧農業経営基盤強化促進法の規定に基づく農用地利用集積計画の決定について」の取り下げがありましたので、今総会の議案から削除させていただき、ご審議していただくこととします。それでは、田村市農業委員会会議規則第6条の規定により、会長に議長をお願いいたします。よろしくお願いいたします。</p>
議長	<p>始めに、田村市農業委員会会議規則第4条による届出のあった欠席委員の報告を求めます。</p>
事務局	<p>本日、都合により欠席の届出がございました委員は、6番 渡邊義輝委員、13番 三浦善治委員、14番 佐藤正之委員であります。</p>
議長	<p>事務局から報告がありましたとおり、本日は定数19名に対し、16名の出席をいただいておりますので、農業委員会等に関する法律第27条第3項に規定する過半数に達しており、本総会は成立しておりますので、ただ今より令和5年田村市農業委員会第11回総会を開会いたします。また、本日は①番 佐藤政一推進委員、⑤番 坪井清花推進委員、⑥番 渡辺堅一推進委員、⑧番 松本洋一推進委員、⑬番 箭内倉貴推進委員の方々にご出席いただいておりますことご報告いたします。</p> <p>次に議事録署名人でございますが、議長指名でご異議ございませんか。</p>
出席委員	<p>異議なし。</p>
議長	<p>異議なしと認め、2番 陣野原進委員、3番 柳沼正郎委員を指名いたします。</p> <p>ただいまから議案審議に入ります。</p> <p>本日の議案は、</p>
	<p>議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について 6件</p> <p>議案第2号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分） 5件</p>

	<p>議案第3号 遊休農地に係る農地の判断について <span style="float: right;">1件</span></p>
	<p>以上12件であります。よろしくご審議賜りますようお願い致します。 次に本日の会議の進め方について申し上げます。ご発言をいただく際はその都度挙手により議長の指名を受けてからお願いします。それでは議事に入らせていただきます。 議案第1号「農地法第3条の規定に基づく許可申請について」を議題と致します。 事務局説明願います。</p>
事務局	<p>整理番号1番から6番について、議案書朗読、説明。</p>
議長	<p>以上で事務局の説明が終わりました。 ただいま説明がありました事項については、あらかじめ担当区域の委員の方に、調査をお願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいてから審議したいと思っております。 整理番号1番から3番について1番 郡司嘉一委員ご報告をお願い致します。</p>
1番委員	<p>1番郡司です。整理番号1番から3番についてご報告します。1番につきましては、14日に、譲渡人、譲受人、佐藤政一推進委員と4名で確認をまいりました。元々、譲受人が野菜畑として借りており、今回、売買での申請となりました。2番につきましては、11日に、譲渡人、譲受人、佐藤政一推進委員と4名で確認をまいりました。耕作はしていましたが、畑の形状が繋がっており使いづらく、この際に手放したいとのことから、今回の申請となりました。3番につきましては、11日に、譲渡人、譲受人の奥様、佐藤政一推進委員と4名で確認をまいりました。申請地は、転用にてパイプハウスを建てておりましたが今はやめており、これまで管理はしてきましたが、申請地が譲受人の自宅と近く、譲受人が譲り受けて耕作したいとのことから、今回の申請となりました。何ら問題ないものと確認をまいりました。以上です。</p>
議長	<p>ありがとうございました。次に整理番号4番について、4番 猪狩徳孝委員ご報告をお願い致します。</p>
4番委員	<p>4番猪狩です。整理番号4番についてご報告します。双方の時間の都合がつかず、電話での確認となりました。以前から所有権の移転の話は出ており、これまで都合が合いませんでしたが、今回、売買で話がまとまったため、所有権移転の申請となりました。以上のことを双方に確認を取りまして、何ら問題ないものと確認しました。以上です。</p>
議長	<p>ありがとうございました。次に整理番号5番についてご報告をいただくこととしていた、14番 佐藤正之委員が欠席であり、事前に事務局に調査結果の報告がありましたので、代わって事務局より報告することにいたします。事務局報告をお願い致します。</p>

事務局	<p>整理番号5番について、箭内正彦推進委員より、事務局へ調査結果の報告がありましたので読み上げます。</p> <p>11日の午後、譲受人立ち合いのもと、現地を確認してまいりました。元々、現地を相続予定だった方が亡くなってしまったため、譲受人の孫である譲渡人が相続されました。現地の所有者は譲渡人ですが、耕作・管理は近くにお住いの譲受人がされており、今後も継続して管理等をしていきたいとのことから、今回の申請となりました。何ら問題ないことを確認してまいりました。</p> <p>以上が箭正彦推進委員からの調査結果の報告であります。</p>
議長	<p>ありがとうございました。次に整理番号6番について、15番 大和田弘委員ご報告をお願い致します。</p>
15番委員	<p>15番大和田です。整理番号6番についてご報告します。11日に、譲受人、松崎典男推進委員と3名で確認をしてまいりました。申請地は、譲受人宅の目の前で、管理は譲受人がされており、土地を譲り受けたいとのことから、今回の申請となりました。譲受人と譲渡人はいこの関係であり、何ら問題ないものと確認してまいりました。以上です。</p>
議長	<p>ありがとうございました。以上で整理番号1番から6番までについて事務局の説明及び調査結果についての報告が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。</p>
出席委員	<p>質疑なし。</p>
議長	<p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>それでは、簡易採決により議案第1号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異議ございませんか。</p>
出席委員	<p>異議なし。</p>
議長	<p>異議なしと認めます。</p> <p>よって議案第1号「農地法第3条の規定に基づく許可申請について」は、原案の通り許可する事に決定いたします。</p> <p>以上をもちまして議案第1号は終了します。</p> <p>次に議案第2号「農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）」を議題と致します。それでは整理番号1番から5番について、事務局説明願います。</p>
事務局	<p>整理番号1番から5番について議案書を朗読、説明。</p>

議 長	<p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>ただいま説明がありました事項については、あらかじめ担当区域の委員の方に、調査をお願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいてから審議したいと思います。</p> <p>整理番号1番について2番 陣野原進委員ご報告をお願い致します。</p>
2 番 委 員	<p>2番陣野原です。整理番号1番についてご報告します。13日の午前、東北電力ネットワーク株式会社の田中氏と2名で確認をまいりました。現地につきましては、大滝根山の自衛隊基地の近くに60年ほど建っている鉄塔が、経年劣化により、電柱3本の交換が必要とのことでした。工事の際の資材置き場として二ヶ月、農地を一時転用したく、今回の申請となりました。何ら問題ないことを確認をまいりました。以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。次に整理番号2番について、5番 三田勝一郎委員ご報告をお願い致します。</p>
5 番 委 員	<p>5番三田です。整理番号2番についてご報告します。14日に、代理人である渡辺行政書士と2名で確認をまいりました。現地につきましては、国道288号線沿いで、排水を河川側に流すということですが、先に河川管理道路があります。道路を掘って排水管を流すことの許可はとっているため、何ら問題ないことを確認をまいりました。以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。次に整理番号3番から4番について、9番 安藤末男委員ご報告をお願い致します。</p>
9 番 委 員	<p>9番安藤です。整理番号3番から4番についてご報告します。3番につきましては、14日の午後に、大竹行政書士、和田春信推進委員と3名で確認をまいりました。現地につきましては、土地が三角形の形状で両脇とも宅地になっております。農地は申請地のみであり、周りの農地への影響はないことを確認しました。4番につきましては、15日の午後に、石井行政書士、和田春信推進委員と3名で確認をまいりました。現地につきましては、農地は申請地のみであり、周りの農地への影響はないことを確認しました。何ら問題ないことを確認をまいりました。以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。次に整理番号5番について、10番 柳沼政一委員ご報告をお願い致します。</p>
1 0 番 委 員	<p>10番柳沼です。整理番号5番についてご報告します。13日に、渡辺行政書士、渡邊利正推進委員と3名で確認をまいりました。現地につきましては、既に車庫の一部として利用されております。これまで話し合いで土地の利用を決めていたそうですが、話をされていた方々が亡くなり、話の内容の詳細が分からないため、譲渡人から話があり、今回の申請となりました。すでに長年使用しており、周囲の農地への影響はなく、問題ないことを確認</p>

	してまいりました。なお、本案件には顛末書が添えられております。以上です。
議 長	ありがとうございました。以上で事務局の説明及び調査結果についての報告が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。
出席委員	質疑なし。
議 長	質疑なしと認め、質疑を終結します。 それでは、簡易採決により議案第2号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異議ございませんか。
出席委員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。 よって議案第2号「農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）」については、原案の通り許可することに決定いたします。 以上をもちまして議案第2号は終了します。 次に議案第3号「遊休農地調査に係る農地の判断について」を議題と致します。それでは、事務局説明願います。
事 務 局	議案第3号について議案書を朗読、説明。
議 長	以上で事務局の説明が終わりました。 本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。
出席委員	質疑なし。
議 長	質疑なしと認め、質疑を終結します。 それでは、簡易採決により議案第3号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異議ございませんか。
出席委員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。 よって議案第3号「遊休農地調査に係る農地の判断について」は、原案の通り決定いたします。 以上をもちまして議案第3号は終了します。 これで、本日提出されました案件はすべて終了いたしました。慎重審議を賜りありがと



うございました。

これもちまして、令和5年第11回田村市農業委員会総会を閉会といたします。

閉会 14:01

令和5年11月17日

上記の議事録は、書記が記載したものであるが、内容に相違ないことを認め署名する。

田村市農業委員会議長

議 事 録 署 名 人

議 事 録 署 名 人